Lagoa das Malvas

Lagoa dos Quadros

Lagoa do Passo

ATLÂNTIDA SUL (OSÓRIO)

CAPÃO DA CANOA

ESTRADA DO MAR RS-389

RS - 407

AV. DAMAVANTI

AVENIDA INTERBALNEÁRIOS

AV. CENTRAL

AV. PARAGUASSU

AV. ELMAR RICARDO WAGNER

R. RIO DOS ÍNDIOS

AV. DO PARQUE

GUARÁ

FIGUEIRINHA

| RAINHA DO MAR | NOIVA DO MAR | COQ.-ARP. | CODOMÍN. | MARISTELA | CONDOMIN.| REMANSO | CONDOM. | XANGRI-LÁ | ATLÂNTIDA |

Oceano Atlântico

LEGENDA

- ZR1-Zona Residencial 1
- ZR2-Zona Residencial 2
- ZR3-Zona Residencial 3
- ZR4-Zona Residencial 4
- ZR5-Zona Residencial 5
- ZR6-Zona Residencial 6
- ZR7-Zona Residencial 7
- ZC1-Zona Comercial 1
- ZC2-Zona Comercial 2
- ZCA-Zona Atlântida
- ZCS-Zona de Comércio e Serviços
- ZD-Zona Diversificada
- ZI1-Zona Industria 1
- ZI2-Zona Industria 2

ZONA ESPECIAL DE INTERESSE INSTITUCIONAL

- ZIE- Equipamento (existente)
- ZIE -Equipamento (gravame)
- ZII - Infraestrutura (existente)

ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL

- ZEIS

ZONA ESPECIAL DE INTERESSE HISTÓRICO CULTURAL

- ZEIHC

ZONA ESPECIAL DE INTERESSE DO AMBIENTE NATURAL

- ZEIAN

ZONA ESPECIAL DE ATRAÇÃO TURÍSTICA

- ZEAT

ZONA ESPECIAL DO PARQUE CENTRAL

- ZEPC

AREAS VERDES

- AV - Área Verde (existente)
- AV - Área Verde (gravame)

- LIMITE MUNICIPAL
- CORPOS D'ÁGUA
- RISCO DE INUNDAÇÃO
- CONDOMINIOS EXISTENTES (2021)
- VIAS PREVISTAS

*NOTA:
AS CARATERISTICAS ESPECIFICAS AOS SETORES DE USO DO SOLO ESTÃO ESPECIFICADAS NO ANEXO 2.4

ANEXO 1.5
USOS DO SOLO

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANGRI-LÁ, RS

ELABORAÇÃO:
NÚCLEO DE TECNOLOGIA URBANA (NTU)
UFRGS, 2021

0 0,5 1 1,5 km